

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

1. Thông tin về doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Thương mại - Du lịch - Đầu tư Cù Lao Chàm (“**Tổ Chức Phát Hành**”)

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số : 4000382275 do Phòng Đăng ký Kinh Doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 21 tháng 03 năm 2003 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm)

Địa chỉ trụ sở chính : 36 – 38 Bạch Đằng, Phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

Số điện thoại : 0236 3890885

Số fax giao dịch :

Địa chỉ thư điện tử : vanvtc@sungroup.com.vn

Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần chưa đại chúng

Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính : Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. (Mã ngành: 6810)

Mã số thuế : 4000382275

2. Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 23/2024/NQ-HĐQT/CLC của Hội đồng quản trị ban hành ngày 16 tháng 10 năm 2024, mục đích phát hành trái phiếu cụ thể như sau:

- Mã trái phiếu: CHACB2426001
- Tổng giá trị phát hành thực tế (theo mệnh giá): 576.000.000.000 VND
- Mục đích phát hành: Toàn bộ số tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu ngoại trừ Tiền Thu Khác (“**Tiền Thu Được Từ Phát Hành Trái Phiếu**”) sẽ được sử dụng vào mục đích thực hiện dự án đầu tư của Tổ Chức Phát Hành, cụ thể là để thanh toán chi phí đầu tư, xây dựng dự án “**Khu căn hộ phía đông đường Trần Hưng Đạo**” (tên thương mại của dự án là “**Sun Ponte Residence Da Nang**”, sau đây gọi là “**Dự Án**”)

3. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ:

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)


KẾ TOÁN TRƯỞNG
Võ Thị Cẩm Vân

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI – DU LỊCH –
ĐẦU TƯ CÙ LAO CHÀM**




Họ và tên: Trần Vĩnh Hiền
Chức danh: Giám đốc